WZÓR
Umowa nr ……..

zawarta w dniu …… roku pomiędzy Skarbem Państwa – **Dyrektorem Urzędu Morskiego w Słupsku**, z siedzibą w Słupsku, ul. Niemcewicza 15A, 76-200 Słupsk, NIP: 839-326-75-88, REGON: 545329206, zwanym w dalszej treści umowy **„Zamawiającym”**, reprezentowanym przez**:**
…….
przy kontrasygnacie ……

a

……....., reprezentowanym przez:

……

zwanym dalej „**Wykonawcą”,**

którego ofertę jako najkorzystniejszą wybrano w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługę pn. **„Dzierżawa pojemnika i wywóz nieczystości stałych z placówek Urzędu Morskiego w Słupsku” -** *część nr 4:* ***Dzierżawa pojemnika i wywóz nieczystości stałych z Urzędu Morskiego w Słupsku, ul. Sienkiewicza 18***, do którego zgodnie z art. 2, ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2026 poz. 793 ze zm.) ustawy nie stosuje się, o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na dzierżawie pojemnika oraz wywozie nieczystości stałych z budynku administracyjnego Urzędu Morskiego w Słupsku przy ul. Sienkiewicza 18, zgodnie z formularzem ofertowym i cenowym stanowiącymi załączniki nr 1 i 2.

§ 2

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujące usługi:
1) Opróżnianie pojemników, wywóz i unieszkodliwianie odpadów komunalnych przy użyciu własnego taboru specjalistycznego z pojemników na nieczystości stałe zlokalizowanych przy budynku administracyjnym Urzędu Morskiego w Słupsku, ul. Sienkiewicza 18, o następującej pojemności i częstotliwości wywozu:
   - 1 pojemnik na odpady zmieszane o poj. 1100 l – co 2 tygodnie,
   - 1 pojemnik na metale i tworzywa sztuczne o poj. 120 l – 1 raz w tygodniu,
   - 1 pojemnik na szkło o poj. 120 l – 1 raz w miesiącu,
   - 1 pojemnik na papier o poj. 120 l – 1 raz w tygodniu,
   - 1 pojemnik na odpady biodegradowalne o poj. 120 l - 2 razy w miesiącu;
2) Dzierżawa 1 pojemnika na odpady zmieszane o poj. 1100l.
3) Jeżeli planowany dzień wywozu odpadów jest dniem ustawowo wolnym od pracy, Wykonawca zobowiązany jest wykonać usługę w dniu poprzedzającym lub pierwszym dniu roboczym przypadającym po tej dacie.
4) Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania dodatkowej usługi dotyczącej wywozu odpadów na wcześniejsze zgłoszenie Zamawiającego w terminie uzgodnionym z Wykonawcą. Dodatkowy wywóz będzie rozliczany na podstawie odrębnego zlecenia.

§ 3

Umowa zostaje zawarta na czas określony: **od 1 stycznia 2027 r. do 31 grudnia 2027 r.**

§ 4

1. Za wykonanie usług opisanych w § 2 Wykonawca będzie pobierał opłatę według stawek zgodnych ze złożonym formularzem cenowym, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
2. Całkowita szacunkowa kwota wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji usług objętych umową wynosi **…… zł netto** (słownie: **……) + ….% VAT, brutto ……. (**słownie**: ……).**
3. Wynagrodzenie będzie płatne w okresach miesięcznych, za faktycznie wykonane usługi.
4. Płatność następować będzie przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie do 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT. W przypadku błędnie wystawionej faktury, termin płatności liczony będzie od daty otrzymania faktury korygującej.
5. Fakturę doręcza się w sposób wymagany obowiązującymi przepisami, w tym za pośrednictwem KSeF, jeżeli dotyczy.
6. W przypadku konieczności udostępnienia faktury w sposób uzgodniony (tryb awaryjny) faktury przekazane poza KseF płatne będą w terminie 14 dni od daty faktycznego otrzymania wizualizacji faktury. Wizualizacje faktur przekazywanych poza KseF Wykonawca będzie przesyłał na adres: …….. Datą otrzymania będzie wówczas data przesłania wiadomości e-mail. Wykonawca może również przekazać wizualizacje faktury w formie papierowej (np. w razie pojawienia się przejściowych problemów technicznych) i doręczać jena adres Zamawiającego podany w niniejszej Umowie. Powyższe znajdzie zastosowanie odpowiednio w przypadku awarii całkowitej KseF.

§ 5

Do kontaktu w zakresie realizacji umowy wyznacza się osoby:
ze strony Zamawiającego:

1. ……
2. ……

ze strony Wykonawcy:

1. ……..
2. ……..

§ 6

Zamawiający zobowiązuje się do:

1) gromadzenia nieczystości stałych w miejscach do tego przeznaczonych,
2) wyznaczenia stałego miejsca o utwardzonym podłożu do ustawienia pojemników i gromadzenia odpadów – na terenie podległym Zamawiającemu,
3) zapewnienia bezpiecznego i swobodnego dojazdu do miejsca ustawienia pojemników,
4) właściwego korzystania z pojemników poprzez gromadzenie w nich wyłącznie stałych odpadów komunalnych,
5) dopilnowania, aby do pojemnika nie wrzucano: gruzu, szlaka, złomu, odpadów niebezpiecznych itp.

§ 7

Wykonawca zobowiązany jest do:

1) sprawnego i terminowego świadczenia usług objętych umową, zgodnie z postanowieniami umowy i obowiązującymi przepisami prawa,
2) sprzątania miejsca posadowienia pojemników na odpady, którego koszt Wykonawca zawrze w cenie wywozu odpadów (w przypadku wysypania odpadów w trakcie

załadunku lub transportu, Wykonawca zobowiązany jest do ich niezwłocznego usunięcia),
3) usuwania odpadów składowanych obok przepełnionych pojemników, w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu ich opróżniania,
4) wywozu nieczystości do miejsca na ten cel przeznaczonego oraz unieszkodliwiania ich zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, którego koszt Wykonawca zawrze w cenie wywozu odpadów,
5) świadczenia usługi przy wykorzystaniu narzędzi, urządzeń, pojazdów specjalistycznych i pracowników Wykonawcy przeszkolonych w zakresie Bezpieczeństwa i Higieny Pracy,
6) posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia do realizowania przedmiotu niniejszej umowy,
7) zapewnienia na swój koszt transportu pojemnika na odpady do Zamawiającego zgodnie z miejscem świadczenia usługi, a po zakończeniu umowy transport od Zamawiającego,
8) wymiany zużytych lub uszkodzonych pojemników na technicznie sprawne,
9) posiadania wpisu do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych z terenu Miasta Słupsk, a także aktualnego wpisu do rejestru podmiotów wprowadzających produkty, produkty w opakowaniach i gospodarujących odpadami (BDO),
10) posiadania ważnej polisy OC w zakresie prowadzonej działalności przez cały okres obowiązywania umowy,
11) naprawienia na swój koszt szkód wyrządzonych w majątku osób trzecich podczas wykonywania usługi,
12) powiadomienia Zamawiającego o ewentualnej niemożności wykonania usługi w terminie wynikającym z umowy z podaniem przyczyny.

§ 8

1. Naprawa lub wymiana pojemników odbywać się będzie na koszt:
   a) Wykonawcy – w przypadku uszkodzeń powstałych mimo prawidłowego użytkowania przez Zamawiającego oraz w przypadku uszkodzenia pojemników na odpady z winy Wykonawcy,
   b) Zamawiającego – w przypadku uszkodzeń powstałych na skutek niewłaściwego użytkowania oraz będących następstwem okoliczności, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność: opalenie, zdekompletowanie, użytkowanie do innych celów.
2. W przypadku kradzieży pojemników, Zamawiający zobowiązany jest do powiadomienia Wykonawcy o zaistniałym fakcie niezwłocznie, nie później niż w terminie 5 dni roboczych od wystąpienia zdarzenia. Wykonawca zobowiązuje się do wyposażenia Zamawiającego w nowe pojemniki, w ilości oraz pojemności odpowiadającej pojemnikom zgłoszonym jako zaginione w terminie 3 dni od dnia zgłoszenia.

§ 9

1. Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcom.
2. Przed zawarciem umowy z Podwykonawcą Wykonawca zobowiązuje się udzielić Zamawiającemu informacji dotyczących tego Podwykonawcy w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji umowy.
3. Umowa z Podwykonawcą nie może być sprzeczna z postanowieniami niniejszej umowy, przepisami powszechnie obowiązującymi lub zasadami współżycia społecznego.
4. Umowa z Podwykonawcą nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.

5. Każdorazowo zmiana Podwykonawcy lub zakresu prac powierzonych do wykonania Podwykonawcy, wymaga uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

§ 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo reklamacji w szczególności w zakresie:
   a) terminowości wywozu,
   b) jakości wykonanych usług,
   c) sposobu i wysokości naliczeń za wykonaną usługę.
2. W przypadku nieterminowego wykonania usługi wywozu w wymiarze przekraczającym 7 dni od złożenia reklamacji, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% kwoty ustalonej w § 4 ust. 2 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
3. W przypadku złożenia reklamacji co do sposobu i wysokości naliczeń za wykonaną usługę, Zamawiający ma prawo wstrzymać się z płatnością za fakturę do czasu dokonania korekty naliczeń, bez obowiązku zapłaty odsetek za opóźnienie płatności faktury.

§ 11

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% całkowitego szacunkowego wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 2.
2. Wykonawca jest uprawniony do naliczenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości 10% całkowitego szacunkowego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zawinionych wyłącznie przez Zamawiającego pod warunkiem, iż oświadczenie o odstąpieniu od umowy złożone przez Wykonawcę zostało oparte o umowne prawo odstąpienia od umowy, o którym mowa w umowie.
3. Łączna wartość wszystkich kar umownych naliczonych jednej Stronie nie może przekroczyć 20% kwoty ustalonej w § 4 ust. 2.
4. W przypadku, gdy wyrządzona szkoda przekracza wartość kar umownych lub powstała w wyniku zdarzeń, za które nie przewidziano kar umownych, stronom przysługują roszczenia odszkodowawcze na zasadach ogólnych, określonych w Kodeksie Cywilnym – odpowiednio prawo do odszkodowania uzupełniającego lub odszkodowania pokrywającego całość szkody.
5. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 12

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej zaakceptowanej przez strony umowy pod rygorem nieważności.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Wykonawca narusza postanowienia niniejszej umowy i zaprzestaje naruszeń i/lub nie usuwa ich skutków w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 2-3, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

5. Zamawiający, może również odstąpić od umowy w terminie do 30 dni od dowiedzenia się o zaistnieniu podstawy odstąpienia w razie gdy Wykonawca podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 w zw. z ust. 3 i ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
6. Odstąpienie od Umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie oraz sposób wzajemnych rozliczeń wraz z pokryciem wszystkich kosztów jakie poniosła strona nie odpowiadająca za odstąpienie od umowy.

§ 13

1. Przetwarzanie danych osobowych, których zebranie i przechowywanie jest niezbędne dla wykonania niniejszej umowy odbywa się zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przesyłu takich danych oraz właściwych przepisów krajowych.
2. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z klauzulą informacyjną Zamawiającego zamieszczoną na stronie internetowej pod adresem https://www.umsl.gov.pl/urzad/dane-osobowe/klauzule (plik „Klauzula RODO poza PZP.pdf"). Dodatkowo oświadcza, iż przekaże tą klauzulę osobom, których dane zostaną przekazane Zamawiającemu.

§ 14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące w tym zakresie przepisy m.in. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, Ustawa dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji umowy strony będą rozstrzygać polubownie, a dopiero w przypadku braku takiej możliwości, poddadzą pod rozstrzygnięcie właściwych dla siedziby Zamawiającego miejscowo i rzeczowo sądów powszechnych.
3. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.
4. Umowa zawiera załączniki stanowiące jej integralną część.

Załączniki:
1. Formularz ofertowy (kopia) – załącznik nr 1
2. Formularz cenowy (kopia) – załącznik nr 2

Zamawiający **Wykonawca**